

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH AN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TRI TÔN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 113 /TB-CCTHADS

Tri Tôn, ngày 26 tháng 02 năm 2021



**THÔNG BÁO**

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2006;

Căn cứ Bản án số 14/2018/KDTM-ST ngày 07 tháng 08 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 345/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 42/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 06 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 09/BDS/2021/CT.ĐA ngày 12 tháng 01 năm 2021 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á,

Đã hết thời hạn yêu cầu định giá lại nhưng đương sự không yêu cầu định giá lại; không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá. Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

**1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang; Địa chỉ: đường Thái Quốc Hùng, khóm 4, thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn, An Giang.

**2/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất: Diện tích đất 54.126 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 67 (thửa mới 186) tờ bản đồ số 06 (tờ bản đồ mới 32). Số vào sổ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01636 QSDĐ/cI, do bà Nguyễn Thị Hoa đứng tên và toàn bộ số lượng trên đất. Địa chỉ thửa đất tọa lạc tại: xã Tà Đảnh, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang.

**Tổng cộng giá trị tài sản là: 1.894.410.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ tám trăm chín mươi bốn triệu bốn trăm mười ngàn đồng).**



**3/ Giá khởi điểm của tài sản: 1.894.410.000 đồng** (Một tỷ tám trăm chín mươi bốn triệu bốn trăm mười ngàn đồng).

**4/ Tiêu chí lựa chọn:**

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản 2016 bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với lại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** 03 ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang và Cổng thông tin đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn;

Địa chỉ: Đường Thái Quốc Hùng, khóm 4, thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang (trực tiếp liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn hoặc Chấp hành viên Nguyễn Trường Vũ – 02963 874 284).

Nay, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tri Tôn thông báo để Tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- VKSND huyện Tri Tôn;
- Niêm yết công khai Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Niêm yết công khai Cổng thông tin đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp;
- Niêm yết công tại Chi cục THADS huyện Tri Tôn;
- Lưu VT, HS.THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Trường Vũ**